**附件一：** 五河县漴东新区路网及漴东中学周边区域房屋征收附属物、装修及设备移动补偿标准

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | | | | | 补偿标准 | 备注 |
| 简易房 | 正规式 | | | | 120-200元/㎡ | 檐高1.8米以上（含1.8米），2.2米以下 |
| 普通式 | | | | 80元/㎡ | 檐高1.4米以上，檐高1.8米以下 |
| 简易式 | | | | 40元/㎡ | 檐高1.4米以下 |
| 阁楼 | 正规式 | | | | 55元/㎡ |  |
| 简易式 | | | | 33元/㎡ |  |
| 地下室 |  | | | | 400元/㎡ | 2.2米以下，有架空板，能使用的 |
| 附属物 | 土墙 | | | | 20元/㎡ |  |
| 砖院墙 | | | | 50元/㎡ |  |
| 手压井 | | | | 250元/口 |  |
| 小口井 | | | | 600元/口 |  |
| 深水机井 | | | | 4000元/口 |  |
| 隔热层/保温层 | | | | 40-80元/㎡ |  |
| 防护设施 | 铁防盗窗笼 | | | | 45元/㎡ |  |
| 不锈钢窗笼 | | | | 100元/㎡ |  |
| 卷帘门 | | | | 100元/㎡ |  |
| 普通自制铁门 | | | | 200元/副 |  |
| 品牌制式防盗门 | | | | 600元/副 |  |
| 内门（包装） | | | | 150元/副 |  |
| 吊顶 | 纤板、扣板 | | | | 22元/㎡ |  |
| 石膏板 | | | | 33元/㎡ |  |
|  | 三合板 | | | | 44元/㎡ |  |
| 布吊顶 | | | | 5元/㎡ |  |
| 铝扣板 | | | | 40元/㎡ |  |
| 壁柜 | 墙柜 | | | | 75元/㎡ |  |
| 底柜 | | | | 55元/㎡ |  |
| 墙面 | 乳胶漆 | | | | 20元/㎡ |  |
| 刮仿瓷 | | | | 10元/㎡ |  |
| 墙纸 | | | | 16元/㎡ |  |
| 墙布 | | | | 22元/㎡ |  |
| 三合板 | | | | 44元/㎡ |  |
| 瓷砖 | | | | 45元/㎡ |  |
| 涂料 | | | | 1元/㎡ |  |
| 地面 | 室外水泥地面 | | | | 22元/㎡ |  |
| 水磨石 | | | | 45元/㎡ |  |
| 瓷砖 | 500mm\*500mm以下 | | | 20元/㎡ |  |
| 500mm\*600mm | | | 40元/㎡ |  |
| 600mm以上 | | | 55元/㎡ |  |
| 大理石 | | | | 68元/㎡ |  |
| 复合地板 | | | | 66元/㎡ |  |
| 实木地板 | | | | 132元/㎡ |  |
| 雨蓬类 | 玻璃钢雨蓬 | | | | 150元/个 | 含骨架 |
| 彩钢雨蓬 | | | | 150元/个 | 含骨架 |
| 铁皮雨蓬 | | | | 100元/个 | 含骨架 |
|  | 塑料雨蓬 | | | | 80元/个 | 含骨架 |
| 室内楼梯 | 水泥  楼梯 | | | 钢砼 | 100元/㎡ | 不计入建筑面积 |
| 砖砌 | 70元/㎡ |
| 木楼梯 | | | | 100元/㎡ |
| 铁楼梯 | | | | 70元/㎡ |
| 卫浴设施 | 浴缸 | | | | 250元/个 |  |
| 座便器 | | | | 150元/个 |  |
| 蹲便器 | | | | 30元/个 |  |
| 水池 | | | | 45元/个 |  |
| 洗脸池（连洗脸台） | | | | 80元/个 |  |
| 厨房设施 | 土灶 | | 单口炉灶 | | 100元/个 |  |
| 双口炉灶 | | 150元/个 |
| 煤气灶台板 | | | | 50元/个 | 预制，现浇砼板 |
| 抽油烟机 | | | | 50元/个 | 拆装费 |
| 空调 | 窗式 | | | | 70元/个 | 移装费 |
| 壁挂式 | | | | 170元/个 |
| 柜式 | | | | 280元/个 |
| 热水器 | 电、燃气 | | | | 70元/个 |
| 简易太阳能 | | | | 100元/个 |
| 真空管太阳能 | | | | 650元/个 |
| 通讯设备 | 电话 | | | | 130元/部 | 一部不含分机 |
| 有线电视 | | | | 55元/户 |  |