

不动产登记办事指南

国有建设用地使用权及房屋所有权转移登记（新建安置房）

申请主体

由双方当事人共同申请

申请材料

- 1) 不动产登记申请书；
- 2) 申请人身份证明；
- 3) 不动产权属证书；
- 4) 安置证明材料；
- 5) 涉税材料。

备注：如能通过信息共享获取的材料，无须提供。

登记流程

申请→受理→审核登簿→发证（窗口领证或 EMS 邮寄）

办理时限

自受理之日起 3 个工作日内办结
（生产制造企业 0.5 个工作日内办结）

收费标准

登记费：住宅类 80 元/件；非住宅 550 元/件
工本费：第一本免收，每增加一本加收工本费 10 元。

咨询电话：0552-5023803

五河县自然资源和规划局

2025年4月

不动产登记办事指南

国有建设用地使用权及房屋所有权转移登记（新建经济适用房）

申请主体

由双方当事人共同申请

申请材料

- 1) 不动产登记申请书；
- 2) 申请人身份证明；
- 3) 不动产权属证书；
- 4) 经济适用房买卖合同及住建部门批准的相关文件；
- 5) 涉税材料。

备注：如能通过信息共享获取的材料，无须提供。

登记流程

申请→受理→审核登簿→发证（窗口领证或 EMS 邮寄）

办理时限

自受理之日起 3 个工作日内办结

收费标准

登记费：住宅类 80 元/件

工本费：第一本免收，每增加一本加收工本费 10 元。

咨询电话：0552-5023803

五河县自然资源和规划局

2025年4月