

# 2025年城关镇北店社区北店中心村 和美乡村项目实施方案设计

The Implementation Plan Design for the "Beautiful Village Project" of Beidian Central Village, Beidian Community, Chengguan Town in 2025

信 宇 腾 远 规 划 设 计 有 限 公 司

目  
录

壹 贰 叁 肆

区域概况

规划建设

节点提升

投资估算

## 区域概况

- 北店社区位于五河县城关镇北1公里处，总面积2.346平方公里，集体土地总面积3520亩，其中耕地面积2150亩。
- 分郭咀和后圩两个自然村，辖5个村民组，共437户，2123人，村民代表51人。全村共有“两委”5人，全村有党员47人，党组织为支部，下辖2个党小组，分别为后圩党小组和郭咀党小组。
- 产业以传统种植小麦、水稻为主。



# 规划建设—规划整治项目



## 目前北店村村庄需规划整治项目：

1. 道路工程
2. 亮化工程
3. 雨水工程
4. 沟塘疏浚
5. 环卫工程
6. 弱电工程
7. 绿化工程
8. 五小园工程
9. 村委会外立面及地面设计

# 规划建设—道路工程

## 道路一：道路拓宽，道路加铺混凝土路面

入村主干道，长度约880米。

路面宽度约4.5米，向道路北侧拓宽至5.5米。

- 在原有路面加铺混凝土区域，面积约3960（880米×4.5米）平方米。
- 拓宽新建道路区域，面积约880（880米×1米）平方米。

## 道路二：道路拓宽，道路加铺混凝土路面

入村主干道，长度约720米。

原有路面宽度3.5米，拓宽至4.5米。

- 在原有路面加铺混凝土区域，面积约2520（720米×3.5米）平方米。
- 拓宽新建道路区域，面积约720（720米×1米）平方米。

## 道路三：道路加铺混凝土路面

长度约660米，路面宽度约3.5米。

- 在原有路面加铺混凝土区域，面积约2310（660米×3.5米）平方米。

## 道路四：道路加铺混凝土路面

总长度约350（107+118+125）米。

路面宽度从西至东分别为3.5米、3米、3米。

- 在原有路面加铺混凝土区域，面积约1103.5平方米。

## 道路五：道路加铺混凝土路面

长度约640米，路面宽度约4.0米。

- 在原有路面加铺混凝土区域，面积约2560（640米×4.0米）平方米。

## 道路六（入户路）：新建道路

- 新建宽度2米的入户路，总长约1000米，面积约2000平方米。

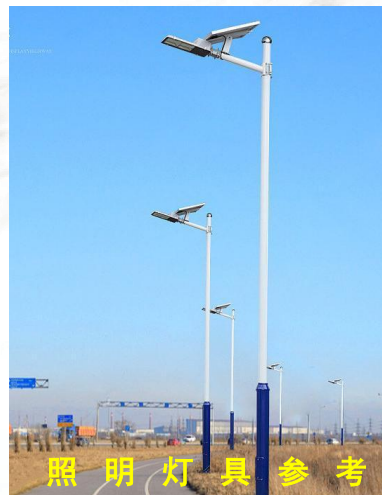


一、（拓宽+入户路）新增混凝土 总面积约：3600（880+720+2000）平方米

二、在原有路面加铺混凝土 总面积约：12453.5（3960+2520+2310+1103.5+2560）平方米



# 规划建设亮化工程

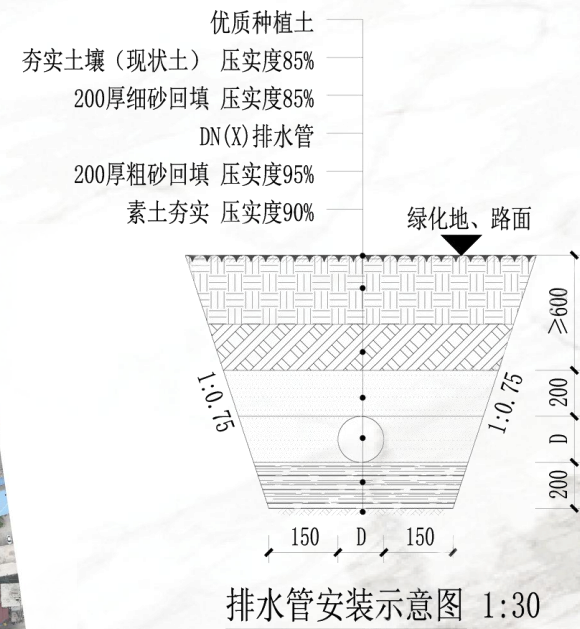
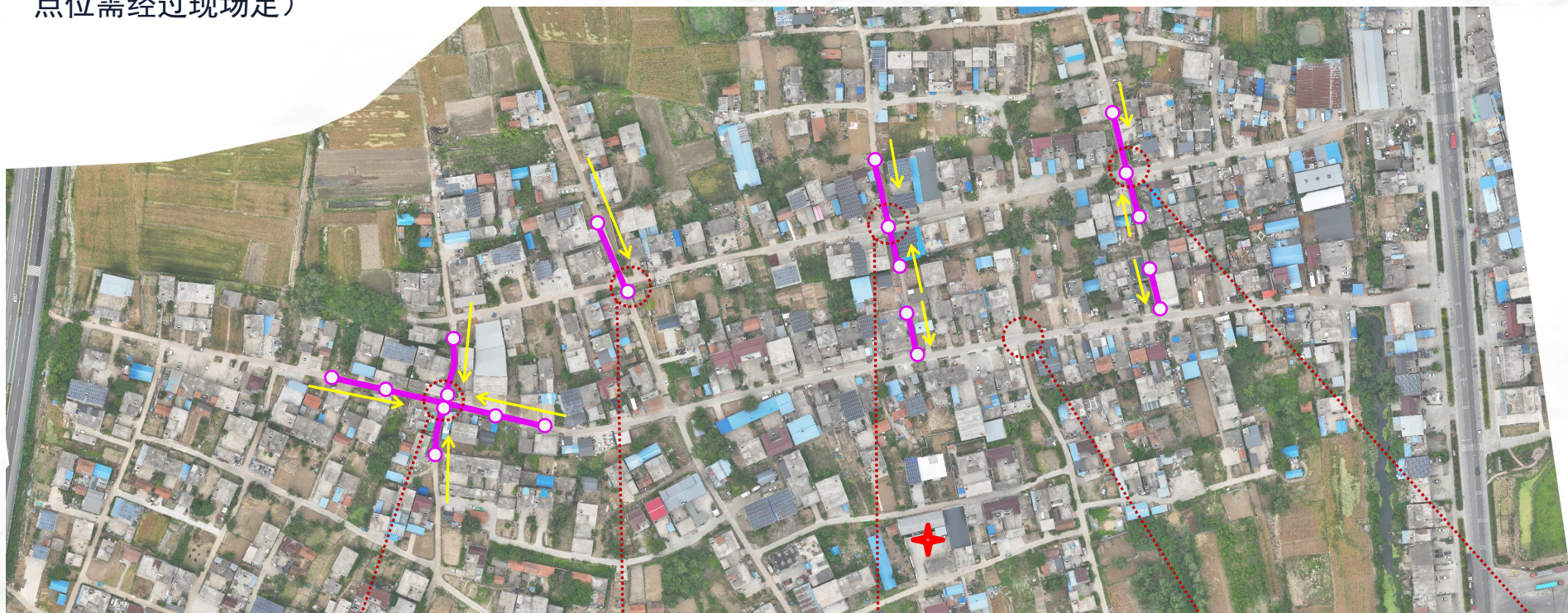


灯具暂定100盏

- 增加村内路灯亮化，实现村内村道铺设路灯全覆盖。
- 道路照明：路灯宜布置在道路沿线村庄段、丁字路口、十字路口等位置。采用太阳能路灯，单侧布设。（**现无布置点，具体点位由村内选布**）
- 路灯灯头宜采用LED路灯光源，功率50W。灯杆高度8米，材质可为Q235碳钢；灯杆下直径150，上直径80毫米、灯杆基座尺寸不小于80×80×100cm。路灯每晚照明时长8-10小时，连续阴雨天保持5-7天照明天数。

## 规划建设—雨水工程

- 为提高村庄污水处理系统的效率，避免合流制溢流污染，规定村排水制度应采用分流制，村庄生活污水单独收集、处理并达标排放，雨水优先源头利用，多余的雨水宜结合路边沟就近排除。
- 为保证村庄环境此段采用增加路面混凝土路面高度，引流到主路进行自然排放，局部增加收水口（具体点位需经过现场定）

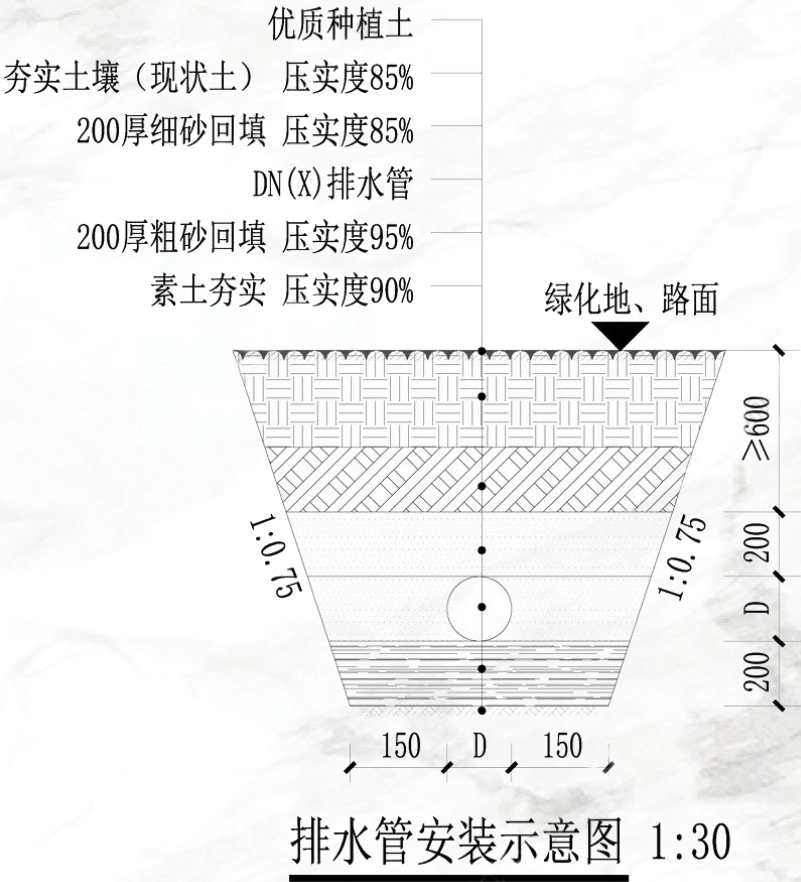


雨水管长度约:430米  
(管径500)

现场  
照片



# 规划建设一雨水工程



雨水管长度约:180米  
(管径600, 具体位置由甲方暂定)

# 规划建设一沟塘疏浚

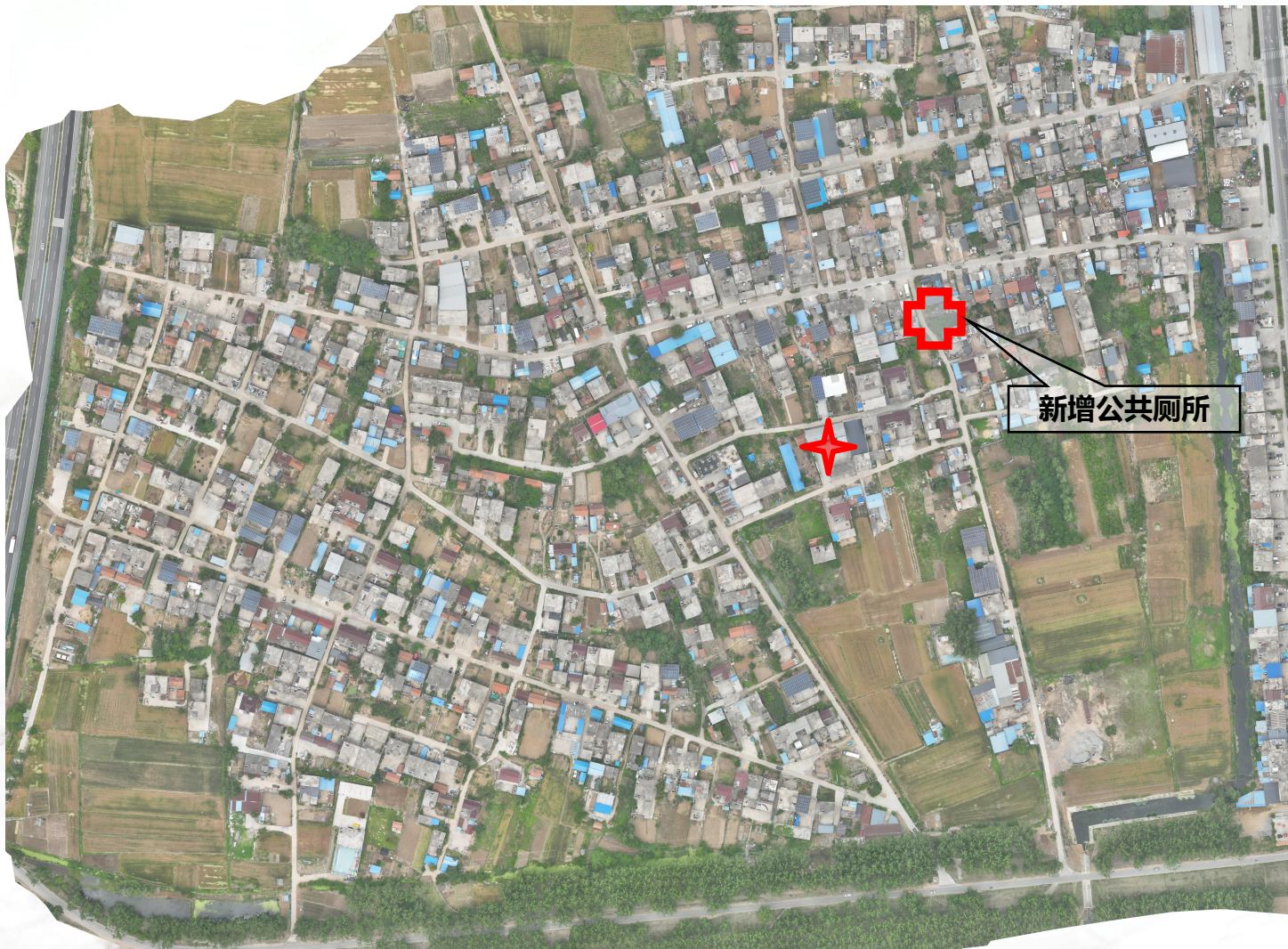


沟塘清淤，生态护坡：

- 清淤面积约1093.66平方米
- 下清0.6米，清淤总面积约：656.196立方立米

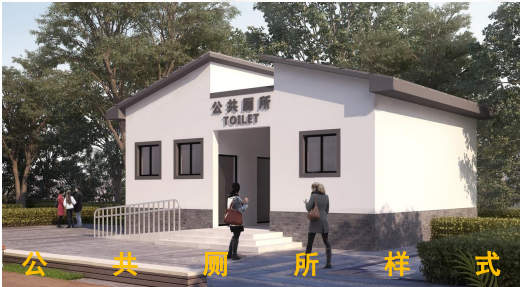


# 规划建设—环卫工程



- 结合“户分类—保洁员收集—公司转运—县处理”模式，村庄内部设置垃圾桶，按约100米的服务半径及实际需要设置垃圾站点。
- 垃圾站点：现村内需垃圾站点5处（一个垃圾站点包含五个240L的垃圾桶）。现设计村内可移动式大垃圾桶（240L）25个；可移动式小垃圾桶（100L）50个。（具体位放置点由村内指定。）**
- 公共厕所：充分考虑服务半径合理选址充分结合相关公共服务设施统筹建设，充分利用现有公共厕所资源，既方便农民使用，又易于建设管护。新增一处公共厕所。**

样式仅供参考



# 规划建设一弱电工程

村内弱电整理长度约：3500米



弱电整理路段



现场弱电现状图



弱电整理参考

# 规划建设—绿化工程



绿 化 道 路 线

□道路绿化：现场绿化种植以本土树种为主。可沿道路两侧种植**大乔木（榉树）**；**小乔木（紫薇）**等，形成较为规整的道路绿化。

□河道绿化：结合水系一侧的步行路清理杂乱绿化，补种滨水植物种类（**鸢尾、菖蒲、香蒲、再力花、千屈菜、美人蕉**）。

□墙角及庭院绿化：鼓励村民在自家院落加强庭院绿化（**月季、栀子、杜鹃、绣球**），也可以选择果树进行种植（**桃树、枣树、枇杷**）。



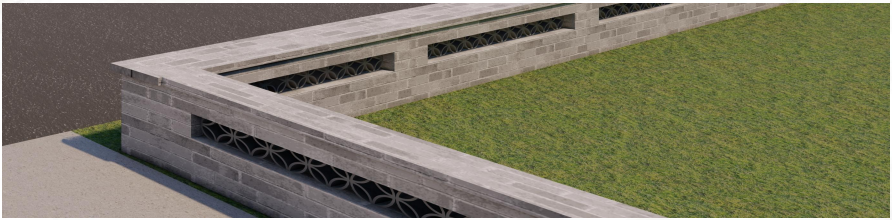
# 规划建设一五小园工程

五小园长度约：800米

五小园样式仅供参考



五小园大致点位



五小园样式一



五小园样式二



五小园样式三



五小园样式四

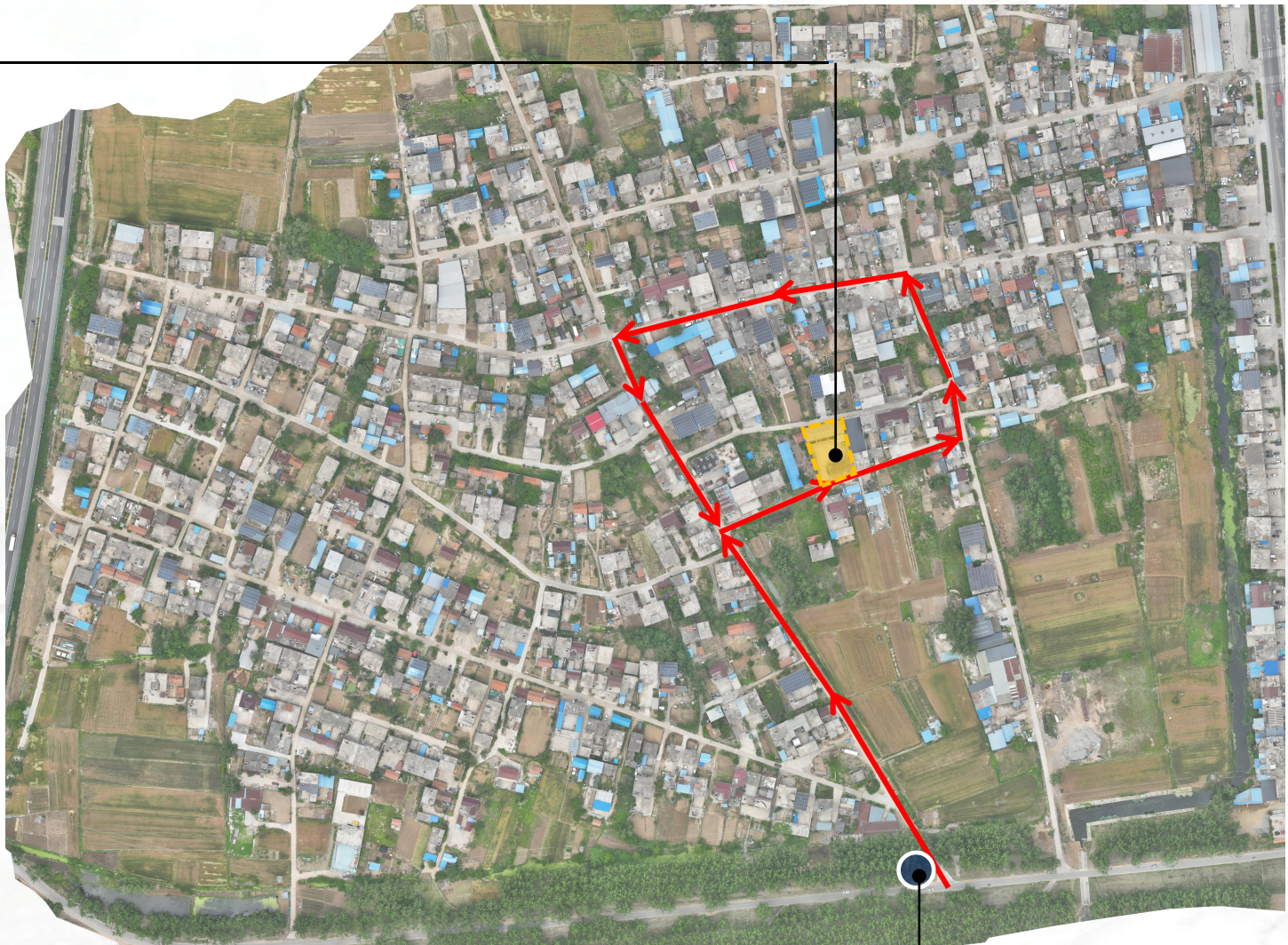
# 节点提升一节点区域及游览路线

节点区域二：

村 委 会



现 场 照 片



游览路线



现 场 照 片

节点区域一：

村 头 标 志 （ 现 有 ）

## 村头标志（现有）



村委会外立面及地面设计

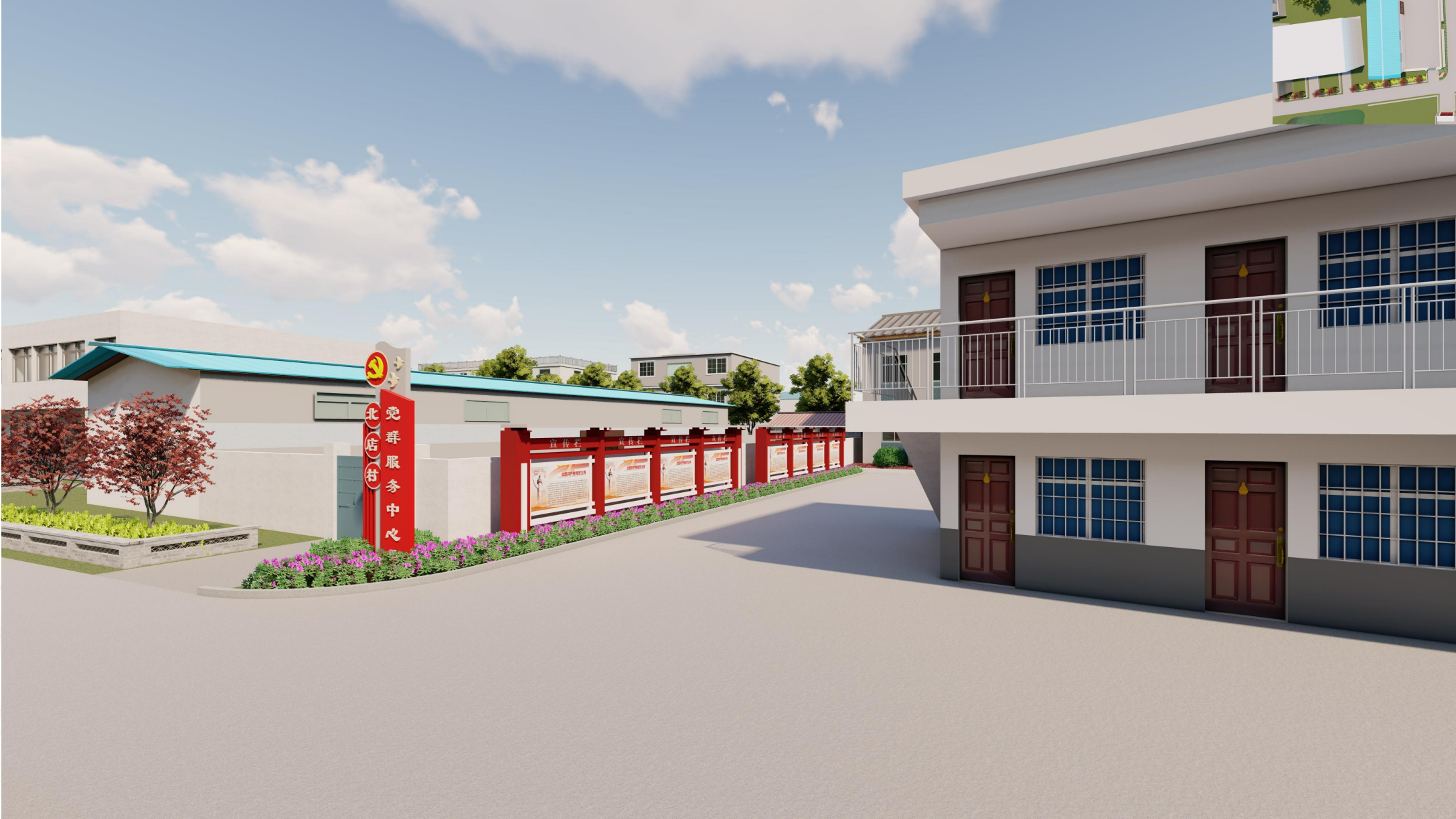


现 场 照 片

# 村委会外立面及地面设计



# 村委会外立面及地面设计



# 村委会外立面及地面设计



## 五小园效果图



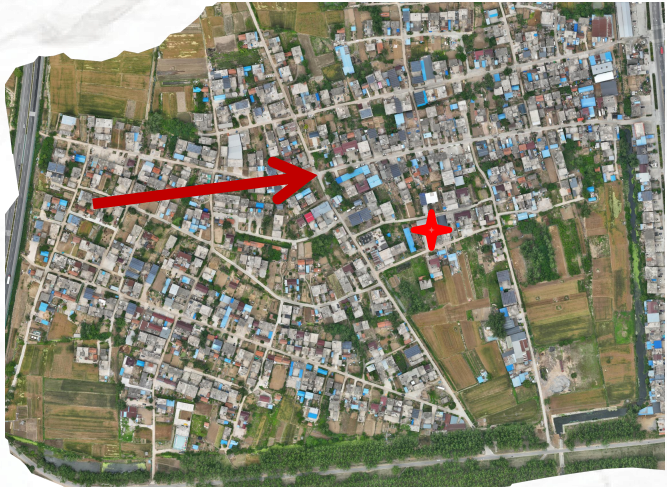
现 场 照 片

## 五小园效果图



现 场 照 片

五小园效果图



现 场 照 片

五小园效果图



现 场 照 片

蚌埠市五河县城关镇北店社区北店中心村建设投资与估算

序号	项目名称	具体内容(包含具体工程量)	项目总投资 (万元)	备注
A	村委会节点提升			
1	外立面维修改造 (党群服务中心)	项	3	
		A、村委会节点提升小计	3	
B	村内其他项目			
1	入村主干道加宽新建道路	1600㎡ (180元/㎡)	28.8	100毫米厚碎石垫层,200厚C30混凝土
2	新建入户路	2000㎡ (110元/㎡)	22	100毫米碎石垫层,100厚C30混凝土
3	混凝土道路面层毁坏加铺混凝土	厚度12厘米12453.5㎡ (80元/㎡)	99.63	将道路坑洼处碎石填实, 在原有混凝土道路的基础上整体加铺12厘米厚混凝土, 强度等级为C30
4	太阳能路灯高度8米	100盏 (1500元\盏)	15	
5	雨水局部疏通修缮	项	8	雨水管网长度约610米
6	沟塘清淤	清淤656.196立方米	1	含塘生态护坡 (草籽)
7	五小园	新建 (粘土灰砖) 长度800m (180元/米)	14.4	
8	回填土及环境整治费	项	40	
9	绿化提升项目	包含道路、广场、角园景观等绿化	22	
10	垃圾收集亭及垃圾桶	(5处25个240L垃圾桶) 项	4.2	
11	弱电整理	3500米\5	1.75	
		B、村内其他项目小计:	256.78	
(A+B) 总计			259.63	



|

|

|